



HYRESREGLER FÖR STUGAN I TORSBY

- 1 Rätt att hyra Kamratföreningens stuga i Torsby har Kamratföreningens medlemmar samt anhörig till tidigare medlem som fortsätter betala medlems-/årsavgift.
- 2 Fördelning och eventuell lottdragning sker vid medlemsmöte i oktober för tiden december - maj och i samband med årsmötet för tiden juni - november.
- 3 Ansökan skall vara inlämnad per brev eller e-post till styrelsen senast det datum som är angivet i kallelsen till respektive möte.
- 4 Hyrestid för stugan är normalt en vecka, d v s sju nätter i följd. Veckovistelsen påbörjas/avslutas lördag kl 14.00.
- 5 Stugan kan även hyras för kortare eller längre tid om den är ledig efter det att utlottningen är avslutad. Efter lottningen är det turordning som gäller, med företräde för hela veckor. Tillträde/avlämning sker kl 14.00.
- 6 Det är tillåtet att ansöka om flera veckor under perioden.
- 7 Ansökan är personlig och får inte överlåtas.
- 8 Resultatet av lottningen skall distribueras till dem som sökt hyresperiod.
- 9 ***Hyran ska inbetalas till Kamratföreningens bankgiro 480-8648 SENAST fyra veckor före tilldelad hyresperiod. Vid bokning av veckor efter avslutad lottning gäller samma regler: Aktuell nyckelkod och övrig information skickas till hyresgästen EFTER DET ATT BETALNING ERHÅLLITS.***
- 10 ***Skulle avbokning av vecka ske efter att hyran inbetalats eller senare än fyra veckor innan avtalad tillträdesdag, gäller som tidigare att halv avgift återbetalas, alternativt skall inbetalas.*** Vid sjukdom återbetalas hela avgiften mot uppvisande av läkarintyg.
- 11 Fördelning av hyresperioder skall ske enligt följande:

De som utnyttjat stugan närmast föregående
5:e eller tidigare lottningsmöte grupp A
4:e till 3:e lottningsmöte grupp B
2:a till 1:a lottningsmöte grupp C

Lottningen börjar med grupp A och slutar med grupp C.
Den som efter avslutat lottningsmöte ansöker om ledig vecka och får den, drabbas ej av turordningen. Veckan kommer ej att räknas som erhållen vecka.
12. **Hyresavgiften är 1500 kr/vecka eller 400 kr/natt för kortare period, dock max 1500 kr per 7-dagarsperiod.** Beloppen är inklusive moms.
13. Dessa regler är antagna vid höstmötet den 23 oktober 2024.