

Årsmötes protokoll

Tid 2022-03-24

Plats Ryttaren, Södra Drottninggatan 16 Uddevalla

Närvarande Franklin Niklasson, Bengt Karlsson, Tord Olsson, P-O Svensson, Erik Lind, Kjell Rydholm, Jack Ahnlund, Sverker Balksten, Christer Sorbring, Lena Johansson, Bror Eriksson, Ing-Britt Johansson, Torgny Söderlund, Solweig Hultman. 14 st.

- 1. Årsmötets öppnande och behörigt utlysande:**
Ordförande Torgny Söderlund öppnar mötet och hälsar alla välkomna och kallelse har sänts ut enligt stadgar.
- 2. Val av funktionärer för mötet:**
Till ordförande för mötet valdes Torgny Söderlund och till sekreterare Solweig Hultman.
Till justerare och rösträknare samt lottningskontrollanter valdes Jack Ahnlund och Bror Eriksson.
- 3. Fastställande av dagordning för årsmötet:**
Under P12 Övriga frågor: Information om vattenskada Torsby. I övrigt godkänns dagordningen.
- 4. Verksamhetsberättelse för 2021:**
Ordförande läser upp verksamhetsberättelsen och mötet godkänner den.
- 5. Revisionsberättelsen för 2021:**
Revisor Christer Sorbring läser upp revisionsberättelsen och mötet godkänner den.
- 6. Ekonomisk rapport och Bokslut för 2021:**
Kassör Ing-Britt redogör för den ekonomiska rapporten, 24/3 finns på bankgirot 23.000 kr och 413.900 på placeringskontot. Utgifter på 6.900 kr och 8.700 kr för slamsugning vid översvämningen, går på försäkringen.
Kassören går även igenom bokslutet för 2021. Båda rapporterna godkänns.
- 7. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen 2021:**
Årsmötet ger styrelsen ansvarsfrihet för 2021.
- 8. Val av styrelseledamöter:**
Till ledamöter på två år valdes Ing-Britt Johansson och Franklin Niklasson.
Till suppleanter på ett år valdes, Bengt Karlsson och Jack Ahnlund.
- 9. Val av övriga funktionärer:**
Till revisor på ett år valdes Sverker Balksten.
Till revisorssuppleant på ett år valdes Morgan Börjesson.
Till valberedning på ett år valdes P-O Svensson, sammankallande, Lasse Petersson och Göran Johnsson.
- 10. Fastställande av styrelsearvoden:**
Beslutades att styrelsearvoden skulle vara oförändrande, kassören erhåller 900 kr/år, övriga ledamöter 500 kr/år.
- 11. Förslag inlämnade till styrelsen före 3/1 2021:**
Det har inte inkommit några förslag till styrelsen.

12. Övriga frågor:

Översvämning i Torsby: Franklin Niklasson redogör för detta, översvämning i källaren, pingisrummet och sovrummet p.g.a. att vatten pressats upp i golvbrunnen i källaren. Slamsugit upp vattnet, golv utrivna, haft torkfläktar i drygt tre veckor. Fått 2 offerter på ca 140.000 kr för nya golv i sovrum och pingisrum. Totalt kommer vattenskadan inklusive rep att kosta ca. 250.000-300.000 kr. Samtal med vårt försäkringsbolag pågår.

Ny golvbrunn i källaren inklusive backventil installeras v 14.

Det som också måste åtgärdas är avrinningsröret och dagvatten, gräva för detta.

Vilket kräver grävhelp, Franklin kommer att meddela på hemsidan när det är dags för dom som känner sig hågade.

Ordförande tackar Franklin för sitt utmärkta arbete.

13. Avslutning av årsmötet och utlottning av hyresveckor:

Ordförande avslutar mötet och tackar för visat intresse.

Bengt Karlsson redogör för lottningen som förrättas av Bror Eriksson och Jack Ahnlund. Lottningsresultatet läggs upp på hemsidan.

Torgny Söderlund ordförande

Solweig Hultman sekreterare

Bror Eriksson justerare

Jack Ahnlund justerare